

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР

на выполнение работ по обслуживанию домофонных систем

1. Общие положения.

1.1. Закрытое акционерное общество "П.А.К.Т." (ОГРН 1037843002768, ИНН 7803028285), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", с одной стороны, публикует настоящий Публичный договор на выполнение ЗАО "П.А.К.Т." работ по обслуживанию домофонных систем, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, установленных в многоквартирных домах для физических лиц, на указанных в настоящем Договоре условиях и публикуется на официальном Интернет-ресурсе Исполнителя: <https://moydom.spb.ru> (далее по тексту - "Интернет-ресурс"). В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации данный документ является публичной офертой.

1.2. Настоящий публичный Договор на выполнение работ по обслуживанию домофонных систем заключается путем акцепта условий Договора, содержащего все существенные условия, предусмотренные законодательством РФ. Настоящий Договор имеет юридическую силу в соответствии со ст.434 Гражданского Кодекса Российской Федерации и является равносильным договору, подписанному сторонами.

1.3. В соответствии со статьей 438 ГК РФ безусловным принятием (акцептом) условий настоящего Договора является факт направления заказа в порядке, указанном в пункте 5.1.3. настоящего Договора и осуществление платежа за работы.

2. Предмет договора

3.1. Исполнитель обязуется выполнять Заказчикам заказанные ими работы по обслуживанию домофонной системы в сроки, указанные в настоящем подпункте, а Заказчики обязуются оплачивать выполненные работы. Сроки выполнения работ - от 24 часов до 72 часов, начиная с даты регистрации заявок Заказчиков.

3.2. По желанию Заказчиков перечень работ входящих в обслуживание домофонных систем, указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору, может быть расширен. Дополнительные работы и их стоимость определяются по согласованию сторон.

3.3. Настоящий Договор является единым для всех Заказчиков и заключается на неопределенный срок.

3. Стоимость и условия расчетов

4.1. Стоимость каждого вида работ указана в действующем на момент заказа работ Приложении № 1 к настоящему Договору. НДС не облагается.

4.2. Оплата стоимости работ производится Заказчиками в течении 5 (пяти) календарных дней, начиная с даты подписания Акта о приемке выполненных работ, путем перечисления стоимости работ на расчетный счет Исполнителя.

4.3. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке изменять стоимость выполняемых работ (корректировать действующую стоимость), а также перечень работ, уведомляя Заказчика о таких изменениях непосредственно на Интернет-ресурсе Исполнителя, путем изменения информации о стоимости, перечне, (без специального отдельного объявления), не менее чем за 20 (двадцать) календарных дней до вступления изменений в силу.

4.4. По факту выполнения работ Сторонами составляется Акт выполненных работ, который подписывается представителем Исполнителя и Заказчиком и является основанием для оплаты. При невозможности подписания Акта со стороны Заказчика, Исполнитель вправе составить односторонний Акт, при этом подтверждением надлежащего выполнения работ Исполнителем является отсутствие претензий Заказчика по качеству выполненных работ в течение 3-х дней с даты получения Заказчиком Акта выполненных работ.

5. Обязанности сторон

5.1. Исполнитель обязан:

5.1.1. Выполнять предусмотренные договором работы добросовестно и качественно;

5.1.2. Устранять выявленные недостатки в течение 48 часов с момента получения сообщения об этом от Заказчиков, путем подачи заявки.

5.1.3. Обеспечить круглосуточно прием заявок на выполнение работ по телефону 595-81-01 или на интернет-ресурсе Исполнителя.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям Исполнителя к месту выполнения (проведения) работ.

5.2.2. Незамедлительно информировать Исполнителя об обнаруженных им недостатках в выполненных работах по телефону 595-81-01 или на интернет-ресурсе Исполнителя.

5.2.3. Обеспечивать соблюдение Инструкций по эксплуатации установленного оборудования, входящим в комплект с оборудованием.

5.2.4. Оплатить стоимость работ, в порядке, установленном настоящим Договором.

6. Срок действия договора и порядок его расторжения

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его акцепта.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям и в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ.

7. Ответственность сторон

7.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. Заключительные положения

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют юридическую силу только в том случае, если они совершены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

8.2. Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора и недействительны без него.

9. Реквизиты Исполнителя:

Закрытое акционерное общество "П.А.К.Т."

Место нахождения: 194295, город Санкт-Петербург, улица Ивана Фомина, дом 14, корпус 2, литер А, помещение 9Н,

ОГРН 1037843002768, ИНН 7803028285, КПП 780201001.

Р/С 40702810218060000566 в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО),

К/С 30101810145250000411, БИК 044525411.

Прейскурант № 01062023

№	Наименование работ и оборудования	Ед. изм.	Цена, руб.
1	Установка квартирного переговорного устройства Laskotex (или аналог) для цифрового домофона	шт.	2800
2	Замена квартирного переговорного устройства Laskotex (или аналог) для цифрового домофона	шт.	2000
3	Установка квартирного переговорного устройства VIZIT УКП-7	шт.	2300
4	Замена квартирного переговорного устройства VIZIT УКП-7 на новый	шт.	1500
5	Установка квартирного переговорного устройства VIZIT УКП-12, CYFRAL	шт.	2600
6	Замена квартирного переговорного устройства VIZIT УКП-12, CYFRAL на новый	шт.	1800
7	Установка квартирного переговорного устройства предоставленного абонентом	шт.	1400
8	Замена квартирного переговорного устройства предоставленного абонентом	шт.	800
9	Установка видеомонитора предоставленного абонентом	шт.	3500
10	Работы по замене доводчика двери	шт.	1500
11	Работы по замене электромагнитного замка	шт.	1500
12	Работы по замене кнопки выхода	шт.	1200
13	Работы по подключению модуля сопряжения МСК, VIZIT MCV-5.1 (либо аналоги) для 4-х проводных видеодомофонов (типа COMMAX)	шт.	800
14	Работы по установке и подключению вызывной панели для видеодомофона у двери в квартиру	шт.	3500
15	Прокладка кабель-канала 20x16 мм. (вкл. стоимость кабель-канала)	пог.м	200
16	Прокладка кабеля для аудио/видеодомофона (вкл. стоимость кабеля)	пог.м	200
17	Сверление отверстия диаметром до 20 мм глубиной до 30 см	шт.	500
18	Сверление отверстия диаметром до 20 мм глубиной от 30 см до 70 см	шт.	1000
19	Работы по подключению видеодомофона, самостоятельно установленного Собственником, к видео и аудиوماгистральям.	шт.	2000
20	Работы по установке этажного видеоразветвителя (типа PBC-4).	шт.	2000
21	Выезд мастера для консультации, диагностики стороннего оборудования, записи видеофайла на носитель, предоставленный Аабонентом и других разовых заявок для частных лиц	шт.	1500
22	TI-Tube BP/WP. IP абонентское устройство (трубка).	шт.	6490
23	TI-4107A. IP монитор абонентский.	шт.	19990
24	TI-3001WP(BP). IP монитор абонентский.	шт.	16990
25	TI-3720AB(AW). IP монитор абонентский.	шт.	23990
26	TI-4107AB (черный), TI-4107AW (белый). IP монитор абонентский.	шт.	19990
27	TI-4210AC. IP монитор абонентский.	шт.	29990
28	Работы по установке и программированию абонентского IP оборудования для домофонии.	шт.	5000
29	Лицензия для мобильного приложения T-nect .	шт.	350